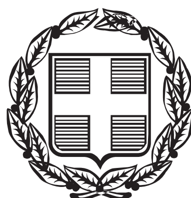


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 182**

6 Ιουνίου 2014

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Φ6070/1772

Δημοσίευση του πρωτότυπου σχεδιαγράμματος που συνόδευε την υπ' αρ. 442769/ 480/25.5.1990 απόφαση Νομάρχη Πειραιά, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 380Δ/90 χωρίς αυτό.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και συγκεκριμένα το άρθρο 280 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 3756/2009 (ΦΕΚ 53Α/09) «Σύστημα Άυλων Τίτλων, διατάξεις για την Κεφαλαιαγορά, φορολογικά θέματα και λοιπές διατάξεις» και συγκεκριμένα το άρθρο 36 αυτού (Δημοσίευση διαγραμμάτων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως) για τη σχετική αρμοδιότητα του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας.

3. Το υπ' αρ. 7259/5.4.12 έγγραφο της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΚΑ με θέμα «Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στον οικισμό Κυψέλης Αίγινας», σύμφωνα με το οποίο «η κατά τα ανωτέρω αποστολή των διαγραμμάτων και αποφάσεων γίνεται σε κάθε περίπτωση με μέριμνα και εντολή του κατά τόπο αρμόδιου Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας και σύμφωνα με το άρθρο 280 παρ. 1 του Ν. 3852/10, ΦΕΚ 87Α «Πρόγραμμα Καλλικράτης», από τον κατά τόπο αρμόδιο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

4. Το Π.Δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228Α/10) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής».

5. Την υπ' αρ. 442769/480/25.5.1990 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 380Δ/90) «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του Οικισμού ΚΥΨΕΛΗ Κοιν. Κυψέλης Αίγινας».

6. Το υπ' αρ. 12374/178/9.3.12 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΚΑ με θέμα «Κυψέλη Αίγινας- Απόφ. Νομάρχη Πειραιά ΦΕΚ 380Δ/1990- μη δημοσίευση διαγραμμάτων» και τη συνημμένη σε αυτό αίτηση της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΛΙΝΤΑ ΕΛΛΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ».

7. Το υπ' αρ. 19351/26.4.12 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα «Κυψέλη Αίγινας- Απόφαση Νομάρχη Πειραιά 442769/480/1990 (ΦΕΚ 380Δ/1990)».

8. Την υπ' αρ. 32/2011 απόφαση Διοικητικού Εφετείου Πειραιώς με την οποία κρίθηκε ότι η υπ' αρ. 442769/ 480/25.5.1990 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 380Δ/90) «... δεν έχει νόμιμη υπόσταση, διότι μαζί με αυτήν δε δημοσιεύθηκαν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, όπως επεβάλετο, και τα συνοδεύοντα την απόφαση αυτή σχεδιαγράμματα...».

9. Το υπ' αρ. Φ20/2408/21.5.2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα «Αναζήτηση στοιχείων για αναδημοσίευση της με αρ. 442769/480/90 (ΦΕΚ 380Δ) απόφασης Νομάρχη Πειραιά λόγω μη δημοσίευσης τοπογραφικού διαγράμματος».

10. Το υπ' αρ. 81352/8.6.2012 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά.

11. Το υπ' αρ. 74025/15.4.13 έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά.

12. Το υπ' αρ. Φ6070/2119/29.8.13 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα «Αναζήτηση στοιχείων για αναδημοσίευση της με αρ. 442769/480/90 (ΦΕΚ 380Δ) απόφασης Νομάρχη Πειραιά λόγω μη δημοσίευσης τοπογραφικού διαγράμματος».

13. Την από 14.2.2014 αίτηση του Αθανασίου Μπακλατζή-Νομικού Συμβούλου της εταιρείας ΛΙΝΤΛ ΕΛΛΑΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.

14. Το υπ' αρ. Φ6070/762/4.3.2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα «Σχετικά με αναζήτηση στοιχείων για αναδημοσίευση της με αρ. 442769/480/90 (ΦΕΚ 380Δ) απόφασης Νομάρχη Πειραιά λόγω μη δημοσίευσης τοπογραφικού διαγράμματος».

15. Το υπ' αρ. Π1632/15.4.14 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γενικού Σχεδιασμού Πόλης Δήμου Πειραιά με θέμα «Αποστολή στοιχείων για αναδημοσίευση της υπ' αρ. 442769/480/90 (ΦΕΚ 380Δ/90) απόφασης Νομάρχη Πειραιά» με το οποίο μας διαβιβάσθηκαν α) η υπ' αρ. 442769/480/90 υπογεγραμμένη (πρωτότυπη) Απόφαση Νομάρχη Πειραιά που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 380Δ/90 και β) το πρωτότυπο σχεδιάγραμμα του τομέα Ζ σε κλίμακα 1:5000 το οποίο συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

16. Το γεγονός ότι η υπ' αρ. 442769/480/25.5.1990 απόφαση Νομάρχη Πειραιά δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 380Δ/90 χωρίς το σχεδιάγραμμα Τομέα Ζ κλ.1:5000 που τη συνόδευε και αποτελούσε αναπόσπαστο μέρος της, αποφασίζουμε:

Την Αποστολή για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του πρωτότυπου σχεδιαγράμματος που συνόδευε την υπ' αρ. 442769/ 480/25.5.1990 απόφαση Νομάρχη Πειραιά, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 380Δ/90 χωρίς αυτό και αναδημοσιεύεται με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

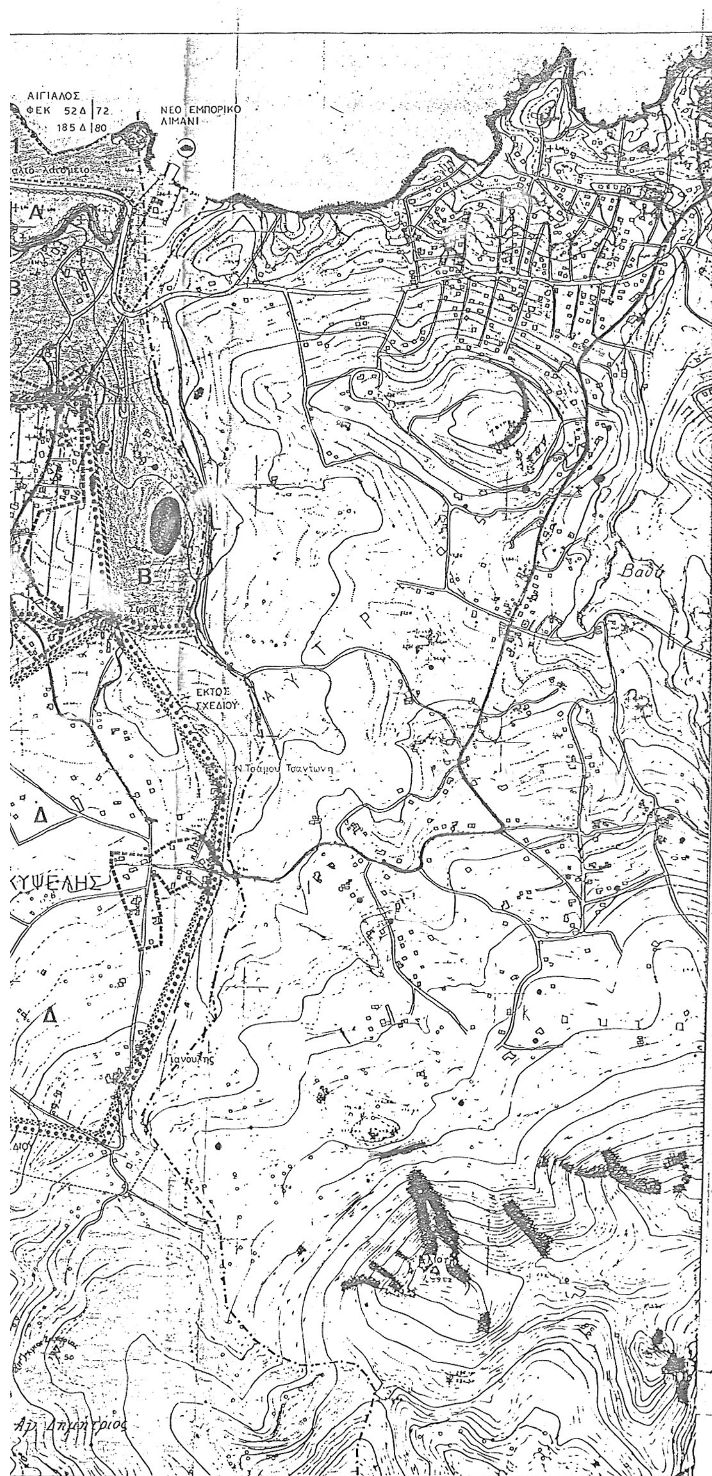
Αθήνα, 23 Μαΐου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 44276θ/480 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΠΕΡΙ Καθορισμού ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Κυψέλης κοιν. Κυψέλης Αίγινας

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 25-5-1990

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΤΜΗΜΑΤ/ΧΗΣ	Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ Δ. Π.	Δ/ΝΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ
24.	5. 90	25-5-1990	
Ч. Οικονόμου	Νομολογών	Ε. Βέττας	

ΖΟΕ ΑΙΓΙΝΑΣ ΚΥΨΕΛΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Ζ ΝΕΟ ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Ζ1 ΜΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑΣ

Δ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΖΩΝΗ

Τ1 ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΖΩΝΗ

Ε1 ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΗ ΖΩΝΗ

Β ΖΩΝΗ ΠΕΡΙ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

Γ ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ Γ1 ΝΑΥΠΗΓ/ΚΩΝ . ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Α ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΖΩΝΗ

ΔΑΣΟΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004